

BAUEN, WOHNEN & IMMOBILIEN

HEINRICH HEBEL GEWERBE- UND INDUSTRIEBAU GMBH

Der richtige Partner für Sport, Gewerbe und Industrie

Gleich drei wichtige Projekte für Sport und Gewerbe hat die Heinrich Hebel Gewerbe- und Industriebau, als Generalunternehmer bzw. Gesamtplaner, in der Region Heidenheim derzeit im Bau.

An der Bergstraße in Heidenheim wird ein fünfgeschossiges Bürogebäude für die in Frankfurt ansässige Treuhandverwaltung IGMET GmbH erstellt. Neben Büro- und Konferenzbereichen der IG Metall werden weitere Mieter wie AWO und IFD auf gesamt 1.200 m² Nutzfläche im neuen Bürokomplex Ihre Geschäftsräume schaffen. Die Herausforderung dieser Bauaufgabe ist die enge Baulücke mit allen damit verbunden Schwierigkeiten, hinsichtlich Verbaumaßnahmen und Baustelleneinrichtung.



Ein multifunktionales Sportzentrum baut Hebel für den Heidenheimer Sportbund e. V. auf dem Gelände beim Jahnhaus an der Heidenheimer Wilhelmstraße. Auf 2.800 m² entstehen, mit finanzieller Unterstützung der Stadt Heidenheim, Übungs- und Trainingsflächen für verschieden Abteilungen des HSB. Der zwischen dem Jahnhaus und der Tennishalle aus dem Boden wachsende ca. 18.000 m³ umschließende kubische Baukörper soll bis Spätherbst dieses Jahres fertig gestellt werden.

Um eine Erweiterung des Fertigungsgebäudes und eine Neustrukturierung des Warenverkehrs küm-

mert sich Hebel bei der GARDENA Manufacturing GmbH in Niederstotzingen. Das neue Fertigungsgebäude mit einer Nutzfläche von 1.800 m² verbessert die Produktionsabläufe des Kompetenzzentrums für Schneidwerkzeuge innerhalb des Husqvarna-Konzerns und sorgt für eine Beschäftigungssicherheit der Mitarbeiter am regionalen Standort Niederstotzingen. Komplett neu gestaltet wird der Bereich für den Warenverkehr mit neuem, ca. 6.000 m³ umfassenden Warenein- und Warengangstrakt sowie einem 2.800 m² großen Betriebshof.

Auch im kommunalen Bereich ist Hebel aktiv. So gehört zu den aktuell abgewickelten Bauvorhaben die Generalsanierung der Grundschule im

benachbarten Syrgenstein, nach dem Neubau der Bachtalhalle und Sanierung des Kindergartens bereits das dritte Projekt in dieser Gemeinde.

Bei der Heinrich Hebel Gewerbe- und Industriebau GmbH sind Sie in professionellen Händen, wenn es um die Planung, Projektierung und Erstellung neuer gewerblicher und kommunaler Bauvorhaben geht. Bauwerke entstehen nicht von sich aus, sie werden geschaffen. Die Heinrich Hebel Gewerbe- und Industriebau GmbH erarbeitet dafür die nötigen Voraussetzungen und übernimmt als Generalübernehmer



die Projektverantwortung. Vom ersten Entwurf bis zur Inbetriebnahme der Bauprojekte geht es darum, die Zielvorstellungen des Kunden optimal zu verwirklichen. Die bewährte Kooperation mit renommierten

Handwerksbetrieben, Lieferanten und Bauunternehmen gewährleistet ein bekannt hohes Qualitätsniveau bei jeder Baurealisierung, ob Lagerhalle, Bürogebäude, Industriekomplex, Kindergarten oder Sporthalle.

Wir schaffen Bauwerke

WWG Autowelt, Schwäbisch Gmünd



OKUMA Europe GmbH, A-Parndorf



green factory GmbH, Nattheim



Wir beraten Sie gerne

**Heinrich Hebel®**

Gewerbe- und Industriebau GmbH

Hohlenstein 6 89522 Heidenheim
Tel. 0 73 21/95 02-0 www.heinrich-hebel.de