

ANZEIGE



**Heinrich Hebel**  
Firmengruppe  
Hohenstein 6  
89522 Heidenheim  
Telefon 0 73 21 9 50 20  
info@heinrich-hebel.de  
www.heinrich-hebel.de

# Professionelles Bauen für Wohnen und Business

Heidenheim. Die Firmengruppe Heinrich Hebel blickt auf eine nahezu 30 Jahre währende Geschichte zurück. Drei Firmen sind unter dem Dach der Marke zusammengeschlossen. Heinrich Hebel projektiert aktuell eine Vielzahl von Bauten in und um Heidenheim. Damit hat das Unternehmen das Bild der Stadt an der Brenz sowie deren Nachbargemeinden geprägt und wird dies mit angeschobenen Projekten weiterhin tun. Die Stadtentwicklung, Stadterneuerung sowie die Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen mit dem Bau von Gewerbe-, Industrie-, Büro- und Verwaltungsgebäuden geht damit einher.



Bebauung ehemaliges Firmenareal der Fa. Edelmann „Wohnen in der Stadt“ – Paradiesstraße / Heinrich-Heine-Straße, Heidenheim

Die Firmengruppe Heinrich Hebel ist ein mittelständisches Unternehmen im Bereich der Bauträgerschaft und im Landkreis wie in der Region Ostwürttemberg führender Komplettanbieter von schlüsselfertigen Bauleistungen im Wohn-, Gewerbe- und Industriebau mit eigener Planungsabteilung.

Heinrich Hebel ist aktuell an rund 40 Einzelbaumaßnahmen im Wohn- und Gewerbebau in der gesamten Region Ostwürttemberg aktiv. Allein für die Stadt Heidenheim ist Heinrich Hebel an fünf Großbauprojekten mit einem Bauvolumen von über 20 Mio. Euro tätig. Die Bauexperten können auf ein motiviertes und qualifizier-

tes 25-köpfiges Team aus Bauingenieuren, Architekten, Bautechnikern, Bauleitern und Bauzeichnern mit langjähriger Erfahrung und einem umfangreichen Fachwissen zurückgreifen. Neben dem Firmengründer Heinrich Hebel sind seit 2006 die Gesellschafter und Geschäftsführer Jürgen Beyrle und Walter Dörflinger fürs operative Kerngeschäft in der Firmengruppe mitverantwortlich. „Für die Zukunft sieht sich die Firmengruppe mit ihrem breiten Leistungsspektrum und einem umfangreichen Fachwissen im Bereich Bauträgerschaft und des schlüsselfertigen Bauens von Wohn- und Gewerbeimmobilien gut aufgestellt“, erklärt Jürgen Beyrle. „Auch wenn sich das Bauen in all seinen Fa-

cetten zunehmend individueller, komplexer und anspruchsvoller gestaltet, so stellen wir uns den kommenden Herausforderungen und freuen uns auf jede neue Bauaufgabe“, ergänzt Walter Dörflinger.

### „Stadtnahes Wohnen“

Im Bereich der Bauträgerschaft steht derzeit die Entwicklung von Wohnimmobilien, insbesondere altengerechte, teilweise barrierefreie Wohnungen, im Vordergrund. Dabei ist Heinrich Hebel stets auf der Suche nach stadtnahen Grundstücken, um als Bauträger in Erscheinung zu treten. Im Zuge des Projekts „Wohnen in der Stadt“, wurden 66 Wohnungen auf dem ehemaligen Firmenareal der Firma Edelmann zwischen der Paradiesstraße und der Heinrich-Heine-Straße in der Oststadt errichtet. Auf einer angrenzenden Fläche sollen weitere elf Wohnungen mit Tiefgarage und Flächen zwischen 60 und 120 Quadratmetern entstehen. 18 Wohnungen sind im Wohngebiet „Fürsamen“ an die Erwerber übergeben worden. Die im zweiten Bauabschnitt „Wohnen im Brenzpark“ im Bau befindlichen acht Wohneinheiten sind bereits verkauft und können bis Ende 2013 übergeben werden.

Darüber hinaus möchte Heinrich Hebel es sich zur Aufgabe machen, stadtnahen Wohnraum für junge Familien zu

bieten. In der Humboldtstraße in Heidenheim werden sechs Doppelhäuser gebaut. Im zweiten Bauabschnitt sind weitere vier Doppelhäuser geplant.

Das Angebot im Bereich schlüsselfertiger Bauvorhaben schließt insbesondere individuell entwickelte und architektonisch ansprechende Einfamilienhäuser in Massiv- oder Holzständerbauweise mit ein. Weit über die Kreisgrenze hinaus werden aktuell eine Vielzahl von derartigen Projekten erstellt. „Wir bedienen die Trends Urbanität, generationsübergreifendes Wohnen und individuell gestaltete schlüsselfertige Häuser gleichermaßen“, sagt Jürgen Beyrle.

### Objektbau

Weitere Schwerpunkte liegen bei der Erstellung von Gewerbe-, Industrie-, und Kommunalbauten als Generalübernehmer für Kommunen und Unternehmen. So wird zum Beispiel für die in Frankfurt ansässige

Treuhandgesellschaft IGE-MET an der Heidenheimer Bergstraße ein fünfgeschossiges Büro- und Verwaltungsgebäude mit 1200 Quadratmetern Nutzfläche schlüsselfertig erstellt. „Als besondere Herausforderung sehen wir als größter inhabergeführter Bauträger in Heidenheim den Bauauftrag des Heidenheimer Sportbundes (HSB), das neue Sportzentrum an der Wilhelmstraße zu erstellen“, erklärt Walter Dörflinger. Der Baukörper umfasst ein Volumen von 18 000 Kubikmetern. Bei Gardena in Niederstotzingen fungiert Heinrich Hebel bei dem 2,5-Millionen-Euro-Objekt ebenfalls als Generalübernehmer. „Wir werden weiterhin die Region positiv mitgestalten“, da sind sich die beiden Geschäftsführer sicher.

Sascha Kurz



Neubau IGEMET, Büro- und Verwaltungsgebäude Bergstraße Heidenheim



Führungstrio v.l. Walter Dörflinger, Geschäftsführer Horst Trittlir, Prokurist Jürgen Beyrle, Geschäftsführer



## Spezialisten im Internet

### Online Adressen in Ostwürttemberg

Ein Service Ihrer Schwäbischen Post,  
GMÜNDER Tagespost und Wirtschaft Regional

**Alarm-systeme**



**TELENOT**  
Technik für Sicherheit  
e-mail: [info@telenot.de](mailto:info@telenot.de)  
[www.telenot.de](http://www.telenot.de)

**Fotografie**

[www.fotostudio-viscom.de](http://www.fotostudio-viscom.de)

**Medien-verteilung**



**Direktverteilung**  
Ihre Prospekte  
direkt an die Haushalte  
Ihrer Zielgruppe  
Im Ostalbkreis und darüber hinaus.  
E-Mail: [g.kland@sdz-medien.de](mailto:g.kland@sdz-medien.de)

**Tragwerks-planung**



**WWW.HÖTTMANN.DE**  
BAUINGENIEURTEAM STATIK + PROFSTATIK

**Büro-möbel**



**Febrü**  
Büromöbel  
Dieter Rupp Vertrieb Baden-Württemberg  
Hauptstraße 18 - 73547 Lorch  
Tel.: (0 71 72) 48 54 - Fax: (0 71 72) 49 15  
E-Mail: [rupp.februe@teleos-web.de](mailto:rupp.februe@teleos-web.de)

**Kranken-kassen**



**BARMER GEK**  
die gesund  
experten  
[www.barmer-gek.de](http://www.barmer-gek.de)

**Mobile Raumsysteme**



**GRINBOLD JODAG**  
Mobile Raumsysteme  
Vermietung und Verkauf  
von mobilen Raumsystemen  
Amerdinger Str. 16 - 89561 Dischingen-Eglingen  
Tel. (0 73 27) 96 06-0 - Fax (0 73 27) 96 06-150  
[www.grinbold-jodag.de](http://www.grinbold-jodag.de) - [info@grinbold-jodag.de](mailto:info@grinbold-jodag.de)

**Zahn-technik**



Haben Sie Fragen zu hochwertigem Zahnersatz?  
[www.opferkuch.de](http://www.opferkuch.de) - Tel. 0 73 61/7 66 78

**Elektro-technik**



**STARZ**  
für die gesamte Elektro-Technik  
Telefon: 07171 | 1007-0 • Fax: 07171 | 1007-12  
eMail: [mail@starz-elektro.de](mailto:mail@starz-elektro.de) • [www.starz-elektro.de](http://www.starz-elektro.de)

**Medien/Verlage**



**SDZ. Druck und Medien**  
SCHWÄBISCHE POST  
GMÜNDER  
TAGESPOST  
Ihr regionales Medienhaus im Ostalbkreis  
[redaktion@sdz-medien.de](mailto:redaktion@sdz-medien.de)  
[anzeigen@sdz-medien.de](mailto:anzeigen@sdz-medien.de)  
[www.schwabischen-post.de](http://www.schwabischen-post.de)  
[www.gmuender-tagespost.de](http://www.gmuender-tagespost.de)

**Qualitäts-sicherung**



**www.vohtec.de**  
Qualitätssicherung

**Ihre Rubrik**

**Hier könnte Ihre Anzeige stehen.**

## 1-mal schalten 3-fach im Blickpunkt

Einmal schalten und Ihre Anzeige erscheint einmal monatlich in der Schwäbischen Post, Gmünder Tagespost und Wirtschaft Regional.

## Interesse?



**Jörg Gschwinder**  
Marketingberater  
Telefon (0 73 61) 5 94-226  
Fax (0 73 61) 5 94-231  
Internet [www.wirtschaft-regional.de](http://www.wirtschaft-regional.de)  
E-Mail [j.gschwinder@sdz-medien.de](mailto:j.gschwinder@sdz-medien.de)



**Jürgen Stürner**  
Marketingberater  
Telefon (0 73 61) 5 94-225  
Fax (0 73 61) 5 94-231  
Internet [www.wirtschaft-regional.de](http://www.wirtschaft-regional.de)  
E-Mail [j.sturmer@sdz-medien.de](mailto:j.sturmer@sdz-medien.de)