

Wohnanlage „Neue Mitte Nattheim“



Fotos: Hebel Bau, Horst Adam

Nattheims Mitte wächst und gedeiht

Erster Bauabschnitt in „Nattheims Mitte“ abgeschlossen



Die Bauarbeiten des ersten Bauabschnitts in Nattheims Mitte sind abgeschlossen.

Foto: Heinrich Hebel Wohnbau GmbH

Nattheim (pm/wz). Nach rund zwei Jahren Bauzeit wurde das erste Wohnhaus in „Nattheims Neuer Mitte“ fertiggestellt und von den Erwerbern bezogen. Beim zweiten Wohnhaus läuft derzeit der Innenausbau. Bis zum Sommer 2017 soll die „Neue Mitte“ fertiggestellt sein.

Unter der Leitung der Heidenheimer Heinrich Hebel Wohnbau GmbH entstehen im Zentrum Nattheims auf insgesamt 2.084 Quadratmetern Grundstücksfläche, verteilt auf zwei Gebäude, insgesamt 22 helle und moderne Zwei- bis Vierzimmerwohnungen mit hohem Wohnkomfort für Bewohner aller Altersgruppen.

Vor rund einem Monat ist das erste der beiden neuen Gebäude

nun fertiggestellt und von den Erwerbern bezogen worden. Die Einheiten, die zwischen 55 und 114 Quadratmeter groß sind, verfügen allesamt über einen stufenlosen Haus- und Wohnungszugang sowie reduzierte Schwellen. Zudem sind die Wohnungen bequem über einen Aufzug zu erreichen. Tiefgaragenstellplätze und Parkmöglichkeiten auf der Freifläche runden die neue Wohneinheit ab.

Zentrumsnah gelegen bieten die beiden Objekte einen idealen Ausgangspunkt, um eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte oder Apotheken und sonstige Einrichtungen in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Während der erste Bauabschnitt, dessen Spatenstich im November 2014 erfolgte, nun

abgeschlossen wurde, läuft beim zweiten Bauabschnitt bereits der Innenausbau. „Die Rohinstallation von Heizung, Sanitär und Elektro ist bereits abgeschlossen“, so Walter Dörflinger, Geschäftsführer der Heinrich Hebel Wohnbau GmbH. Auch der Innenputz sei bereits aufgebracht.

Das zweite Wohnhaus soll im Sommer 2017 bezugsfertig sein. Die Wohnungen in Nattheims Neuer Mitte erfreuten sich von Anfang an großer Nachfrage und sind daher bereits alle verkauft.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt vorwiegend durch Firmen und Handwerksbetriebe aus der Region. Insgesamt betragen die Kosten für beide Neubauten in Nattheims Mitte rund 4,6 Millionen Euro.



Foto: Fotolia